



- LEPPEMÄRGID:**
- Planeeringuala piir
 - Ol.olev krundipiir
 - Plan. krundipiir
 - Hoonestusala
 - Ä100
 - Ärimaa
 - Sajuveekolektori kaitsevöönd 5+5 m
 - Elektrilise maakaabelliini kaitsevöönd 1+1 m
 - OÜ Jaotusvõrk kasuks seatud kasutusõiguse ala
 - Isikliku kasutusõiguse vajadus võrguvaldajale kasuks
 - Servituudi vajadus sajuveekolektori kaitsevööndi ulatuses
 - III. kat kaitsealuse taimeliigi kasvukoha välispiir

Maakasutuse koondtabel

Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve	%	m ²
Kalda tee 13	6977 m ²	50% BT	50%	3488,5 m ²
		50% BB		3488,5 m ²
KOKKU	100 %			6977 m²

BT - kaubandus-, tootlus- ja teenindushoonete maa;
 BB - kontori- ja büroohoone maa

VALLIKRAAVI KINNISVARA		Sõbra 54, Tartu, 50106		Kauda:	
Tel: 7 419 220 000, nr 10051588		Tel: 7 419 220 000, nr 10051588		21.10.2010	
e-mail: tih@vallikraavi.ee		Töö nimetus:		Töö number:	
Tallur: AS Vallikraavi Kinnisvara		KALDA TEE 13 KRUNDI DETAILPLANEERING		02/09	
Projekti autor: ASIRD Arvuta, Tiina Numtsalu		Objekti asukoht:		Tartu linn, Annelinna linnaosa	
Planeerija: ASIRD Arvuta, Tiina Numtsalu		Planeeritud maakasutus ja kitsendused		Mastaabid: 1:500	
				Staatus: DP	

Märkus: topogodeeliline alusplaan on koostatud AS EOMAP poolt M 1:500, töö nr 10T008, välja antud 20.04.2010.a.